

CERTIFICACIÓN DE REGISTRO DE ACREEDOR

VERIFICAR LA PRESENCIA DE LA MARCA DE AGUA EN FORMA DE LOGO SOSTENIENDO EL DOCUMENTO A CONTRALUZ



REGISTRO DE TÍTULOS

JURISDICCIÓN INMOBILIARIA
PODER JUDICIAL REPÚBLICA DOMINICANA

MATRÍCULA	0100092088
FECHA Y HORA DE INSCRIPCIÓN	29 julio 2022, 3:17:21 p. m.
VIENE DE	L: 1473, F: 0149 A. 240344262
MUNICIPIO	Santo Domingo de Guzman
PROVINCIA	SANTO DOMINGO
SUPERFICIE EN METROS CUADRADOS	443.06 M2

OFICINA

REGISTRO DE TÍTULOS DE SANTO DOMINGO

DESIGNACIÓN CATASTRAL

Solar 2-A, Porción D, DC 32

CERTIFICACION DE REGISTRO DE ACREEDOR

EL REGISTRO DE TÍTULOS DE SANTO DOMINGO CERTIFICA:

Sobre el inmueble identificado como solar 2-A, porción D, DC 32, matrícula No. 0100092088, con una superficie de 443.06 metros cuadrados, ubicado en SANTO DOMINGO. Propiedad de: META TURISTICA CARAIBICA, M.T.C., S. R. L., RNC 1-30-79544-4. Se encuentra registrado el siguiente asiento 240344262. HIPOTECA EN VIRTUD DE PAGARÉ NOTARIAL EN PRIMER RANGO a favor de PHITOGEN HOLDING, S.P.A., por un monto de €2,000,000.00. El derecho tiene su origen en HIPOTECA EN VIRTUD DE PAGARÉ NOTARIAL, según consta en el documento de fecha 10 junio 2022, ACTO AUTÉNTICO No. 37 emitido por LIC. RAMON ANTONIO MARTINEZ MORILLO, NOTARIO PUBLICO DE LOS DEL NUMERO DEL DISTRITO NACIONAL, con matrícula No. 4122. Asentado en el libro de registro complementario No. 2082, Folio 0220 en fecha 24 agosto 2022, inscrito el 29 julio 2022 a las 3:17:21 p. m.. LA VIGENCIA DE ESTE DERECHO REAL ACCESORIO DEBE SER ACREDITADA A TRAVÉS DE UNA CERTIFICACIÓN DEL ESTADO JURÍDICO DEL INMUEBLE EMITIDA POR EL REGISTRO DE TÍTULO CORRESPONDIENTE. LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE EXPIDE DE CONFORMIDAD A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 94 DE LA LEY 108-05 DE REGISTRO INMOBILIARIO; EL CUAL ESTABLECE LA FUERZA EJECUTORIA Y VALIDEZ PROBATORIA QUE TIENE EL PRESENTE DOCUMENTO EN TODAS LOS TRIBUNALES DE LA REPÚBLICA DOMINICANA. Dada en la Provincia de Santo Domingo, el 24 agosto 2022. Licda. Isanabel Cordero Sosa, Registradora Adscrita de Santo Domingo.

* DEBAJO DE ESTA LÍNEA NO EXISTE NINGUNA ANOTACIÓN *

Licda. Isanabel Cordero Sosa
Firma Autorizada



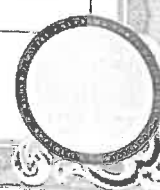
9082022462295



055EED6301744D6AA1



00772315



CERTIFICACIÓN DE REGISTRO DE ACREEDOR

VERIFICAR LA PRESENCIA DE LA MARCA DE AGUA EN FORMA DE LOGO SOSTENIENDO EL DOCUMENTO A CONTRALUZ



REGISTRO DE TÍTULOS

JURISDICCIÓN INMOBILIARIA
PODER JUDICIAL REPÚBLICA DOMINICANA

MATRÍCULA

0100168162

FECHA Y HORA DE INSCRIPCIÓN
29 julio 2022, 3:17:21 p. m.

VOLUMEN DE
L: 1503, F: 0224 A. 240344260

MUNICIPIO Santo Domingo de Guzman

PROVINCIA SANTO DOMINGO

SUPERFICIE EN METROS CUADRADOS 957.80 M2

OFICINA

REGISTRO DE TÍTULOS DE SANTO DOMINGO

DESIGNACIÓN CATASTRAL

Solar 6-PRO, Manzana D, DC 32

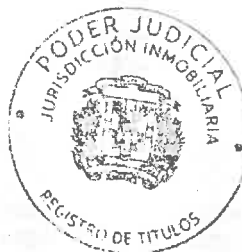
CERTIFICACION DE REGISTRO DE ACREEDOR

EL REGISTRO DE TÍTULOS DE SANTO DOMINGO CERTIFICA:

Sobre el inmueble identificado como solar 6-PRO, manzana D, DC 32, matrícula No. 0100168162, con una superficie de 957.80 metros cuadrados, ubicado en SANTO DOMINGO. Propiedad de: META TURISTICA CARAIBICA, M.T.C., S. R. L., RNC 1-30-79544-4. Se encuentra registrado el siguiente asiento 240344260. HIPOTECA EN VIRTUD DE PAGARÉ NOTARIAL EN PRIMER RANGO a favor de PHITOGEN HOLDING, S.P.A., por un monto de €2,000,000.00. El derecho tiene su origen en HIPOTECA EN VIRTUD DE PAGARÉ NOTARIAL, según consta en el documento de fecha 10 junio 2022, ACTO AUTENTICO No. 37 emitido por LIC. RAMON ANTONIO MARTINEZ MORILLO, NOTARIO PUBLICO DE LOS DEL NUMERO DEL DISTRITO NACIONAL, con matrícula No. 4122. Asentado en el libro de registro complementario No. 2082, Folio 0221 en fecha 24 agosto 2022, inscrito el 29 julio 2022 a las 3:17:21 p. m.. LA VIGENCIA DE ESTE DERECHO REAL ACCESORIO DEBE SER ACREDITADA A TRAVÉS DE UNA CERTIFICACIÓN DEL ESTADO JURÍDICO DEL INMUEBLE EMITIDA POR EL REGISTRO DE TÍTULO CORRESPONDIENTE. LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE EXPIDE DE CONFORMIDAD A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 94 DE LA LEY 108-05 DE REGISTRO INMOBILIARIO; EL CUAL ESTABLECE LA FUERZA EJECUTORIA Y VALIDEZ PROBATORIA QUE TIENE EL PRESENTE DOCUMENTO EN TODAS LOS TRIBUNALES DE LA REPÚBLICA DOMINICANA. Dada en la Provincia de Santo Domingo, el 24 agosto 2022. Licda. Isanabel Cordero Sosa, Registradora Adscrita de Santo Domingo.

* DEBAJO DE ESTA LÍNEA NO EXISTE NINGUNA ANOTACIÓN *

Licda. Isanabel Cordero Sosa
Firma Autorizada



9082022462295



C12F16C35E75422D9E



00772316

